

<p style="text-align: center;">DOKUMENTACE PRO POVOLENÍ STAVBY</p>						
					ZMĚNOVÉ LISTY	
<p style="text-align: center;">D.3</p> <p style="text-align: center;">POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ</p>						
0	10.10.2025	ING. KŮRKA JAROSLAV	ING. KŮRKOVÁ ALENA	ING. KŮRKOVÁ ALENA	PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO POVOLENÍ STAVBY	
REV	DATUM	ZPRACOVAL	KONTROLOVAL	SCHVÁLIL	POPIS	
PROJEKT		BEZBARIÉROVÝ BYT, NOVOVESKÁ 3107, TEPLICE				
		P.P.Č. 4730/9 K.Ú. TEPLICE				
ZÁKAZNÍK		Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 415 01 Teplice				LIST 1 Z 9
ČÍSLO PROJEKTU		2262025				STUPEŇ PS
ZPRACOVATEL:			KONTAKT:			REV.
ING. JAROSLAV KŮRKA BEETHOVENOVA 1432/50 430 01 CHOMUTOV			EMAIL: JAROSLAV.KURKA@JKPO.CZ WEB: WWW.JKPO.CZ TEL.: +420 777 209508			0

1. Seznam použitých podkladů

Projektová dokumentace pro stavební řízení, kterou vypracovala společnost SM PROJEKT spol. s r.o., Blatenská 2306, Chomutov, v 08/2025.

Technické předpisy z oboru požární bezpečnost staveb:¹⁾

ČSN 73 0834 „Požární bezpečnost staveb. Změny staveb“

ČSN 73 0802 ed.2 „Požární bezpečnost staveb. Nevýrobní objekty“

ČSN 73 0804 ed.2 „Požární bezpečnost staveb. Výrobní objekty“

ČSN 73 0833 „Požární bezpečnost staveb. Budovy pro bydlení a ubytování“

ČSN 73 0810 „Požární bezpečnost staveb. Společná ustanovení“

ČSN 73 0821 ed.2 „Požární bezpečnost staveb. Požární odolnost stavebních konstrukcí“

ČSN 73 0818+Z1 „Požární bezpečnost staveb. Obsazení objektu osobami“

ČSN 73 0873 „Požární bezpečnost staveb. Zásobování požární vodou“

ČSN 73 0872 „Požární bezpečnost staveb. Ochrana staveb proti šíření požáru vzduchotechnickým zařízení“

Vyhláška MV č. 246/2001 Sb.

Vyhláška MV č. 23/2008 Sb. a vyhl. MV 268/2011 Sb.

Příručka Hodnoty požární odolnosti stavebních konstrukcí podle Eurokódů, PAVUS, a.s., Centrum technické normalizace pro požární ochranu, Praha 2009.

Požárně bezpečnostní řešení je zpracováno v rozsahu dokumentace pro stavební povolení, dle vyhlášky 131/2024 Sb., vyhláška o dokumentaci staveb, v návaznosti na § 41 vyhlášky MV č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru a dále dle platných předpisů a v souladu s platným kodexem norem požární bezpečnosti.

¹⁾ Poznámka: V případě nedatovaných odkazů na normy jsou vždy citovány normy platné (včetně změn) v době kdy byl projekt zpracován.

2. Popis a charakteristika objektu, hodnocení změny stavby z hlediska norem požární bezpečnosti

Kategorizace staveb dle vyhl. 460/2021 Sb.:

Posuzovaná stavba je stávajícím osmipodlažním nadzemním objektem s podsklepením s požární výškou cca 21,0 m. Celková zastavěná plocha objektu včetně přístavku je cca 722 m². Stavba je určena pro cca 150 osob. Ve stavbě nebudou přítomny nebezpečné látky ani jiné rizikové faktory. Stavba není kulturní památkou.

Třída využití:

třetí třída využití – jedná se o stavbu, ve které se nachází prostory určené pro spánek, budova skupiny OB2.

Dle § 8 Vyhlášky 460/2021 Sb., se jedná o stavbu kategorie II

(viz. příloha v závěru – Vyhodnocovací tabulka).

Popis objektu:

Předmětem předložené projektové dokumentace jsou stavební úpravy stávající bytové jednotky, která se nachází v objektu bytového domu v Teplicích v ulici Novoveská č.p. 3107. Objekt k bydlení je umístěn na p.p.č. 4730/9, k.ú. Teplice. Řešená bytová jednotka se nachází v 1.NP (v přízemí) stávajícího objektu, který má 8 nadzemních podlaží a 1 podzemní podlaží. Stávající bytová jednotka je o velikosti 1+2 s příslušenstvím a sloužila pro bydlení 1 rodiny. V rámci navržených stavebních úprav dojde ke změně půdorysného uspořádání stávající bytové jednotky tak, aby přestavbou mohl být byt užíván jako bezbariérový. Objekt je osmipodlažní, podsklepený se zastřešením stávající plochou střechou. Zastavěná plocha objektu včetně přístavku je cca 722 m², užitná plocha bytové jednotky je cca 43 m².

Objekt je napojen na stávající technickou i dopravní infrastrukturu.

U stávajícího objektu bytového domu se jedná o osmipodlažní objekt se suterénem, technické podlaží objektu je situováno v 1.PP, zbývající podlaží (přízemí až 7.NP) jsou nadzemní a bytová. Objekt je proveden dle typové řady, systém je montovaný z velkoplošných dílců stěn a stropů. Vodorovné i svislé nosné konstrukce jsou ze železobetonových panelů. Objekt je zastřešen stávající plochou střechou. Jednopodlažní přístavek je vystavěn pravděpodobně z cihelného zdiva. Vnitřní příčky v bytě jsou z panelů a pravděpodobně z SDK. Stropy jsou stávající panelové.

V rámci navržených stavebních úprav dojde k odstranění některého vnitřního zařízení stávajícího bytu, budou odstraněny některé vnitřní nenosné příčky apod. Dále dojde k vybourání nového otvoru v panelové stěně. Nově navržené vyzdívky, zazdívky, dělicí příčky budou provedeny zděné, cihelné tl. min. 100 mm. Nový otvor bude vyztužen ocelovými profily 2x IPE 120 uloženými do cementové malty.

Bourací práce a zajištění stěn bude realizováno plně dle popisu ve statické zprávě, která je součástí projektu.

Vytápění řešených prostorů je stávající, objekt je napojen na CZT.

Větrání je řešeno přirozené – okny. Sociální zařízení je větráno nuceně prostřednictvím ventilátoru.

Klasifikace objektu a jeho změny z hlediska norem požární bezpečnosti staveb.

Zhodnocení navržených úprav v objektu je provedeno dle ČSN 73 0834 v návaznosti na ČSN 73 0802 Požární bezpečnost staveb – Nevýrobní objekty, v souladu s platnými normami kodexu norem požární bezpečnosti, zejména ČSN 73 0833 Požární bezpečnost staveb – Objekty pro bydlení a ubytování, budova skupiny OB2. Výše popsané změny jsou hodnoceny jako změna staveb skupiny I.

V souladu s čl. 7.2.8 ČSN 73 0802 se u posuzovaného objektu jedná o nehořlavý konstrukční systém (vodorovné i svislé nosné konstrukce jsou ze železobetonových panelů, stávající obvodové konstrukce zděné, cihelné). Požární výška posuzovaného objektu je cca 21,0 m.

V uvedeném objektu nedochází dle ČSN 73 0834 z hlediska požární bezpečnosti ke změně užívání objektu, prostoru nebo provozu.

Neboť nedochází:

- a. ke zvýšení požárního rizika, které je vyjádřeno, u nevýrobních objektů zvýšením součinu ($p_n \cdot a_n \cdot c$) o více než $15 \text{ kg} \cdot \text{m}^{-2}$. I nadále budou stávající prostory využívány ke stejným účelům jako doposud. Požární zatížení pro bytové domy je, dle položky 10 přílohy B, tabulky B.1 ČSN 73 0802, vyjádřené hodnotou $p_v = 40 \text{ kg} \cdot \text{m}^{-2}$.
- b. ke zvýšení počtu osob unikajících z měněného objektu nebo jeho částí, pokud se počet osob započítatelný na kteroukoliv únikovou komunikaci zvýší o více než 20% stávajícího stavu; pokud se určí zvýšený počet osob o více než 20%, musí se současně prokázat, že kterákoliv dotčená stávající komunikace vyhovuje podle příslušné požární normy úniku celkového počtu osob; i když jde o uvedené zvýšené počty osob, avšak prokáží se vyhovující stávající komunikace, nepovažuje se zvýšený počet osob za změnu užívání objektu, prostoru nebo provozu. Stávající prostory v objektu budou užívány ke stejným účelům jako doposud. V rámci navržených stavebních úprav nedochází k navýšení počtu unikajících osob z objektu, nebude negativně zasahováno do stávajících únikových cest.
- c. ke zvýšení počtu osob s omezenou schopností pohybu či neschopných samostatného pohybu o více než 12 osob na kterékoliv únikové cestě z objektu. V rámci navržených stavebních úprav v objektu nedochází ke zvýšení počtu osob s omezenou schopností pohybu či neschopných samostatného pohybu o více než 12 osob. Bytová jednotka je nově řešena pro bezbariérové užívání max. 2.osob.
- d. k změně funkce objektu nebo měněné části objektu ve vztahu na příslušné projektové normy.
- e. ke změně objektu nástavbou, vestavbou, přístavbou nebo k jiným podstatným stavebním změnám.

Předložená změna splňuje kritéria na změnu staveb skupiny I, při nichž nedochází ke změně užívání objektu, prostoru nebo provozu a jejich předmětem je pouze úprava, oprava, výměna nebo nahrazení jednotlivých prvků stavebních konstrukcí, dodatečné vnější tepelné izolace a současně změna vnitřního členění prostorů, kterou v rámci jednoho podlaží nevzniknou v nevýrobních objektech místnosti o podlahové ploše větší než 100 m^2 . Jelikož v uvedeném objektu nedochází dle ČSN 73 0834 z hlediska požární bezpečnosti ke změně užívání objektu, prostoru nebo provozu, bude objekt hodnocen jako změna staveb skupiny I.

3. Technické požadavky na změny staveb skupiny I

Změny staveb skupiny I nevyžadují další opatření, pokud splňují požadavky podle kapitoly 4 a přílohy A ČSN 73 0834.

a) požární odolnost měněných prvků použitých v měněných nosných stavebních konstrukcích, které zajišťují stabilitu objektu nebo jeho části, nebo jsou použity v konstrukcích ohraničujících únikové cesty nebo oddělující prostory dotčené změnou stavby od prostorů neměnných, není snížena pod původní hodnotu; nepožaduje se však vyšší požární odolnost než 45 minut;

S k u t e ě n o s t – konstrukce, zajišťující stabilitu objektu nebo jeho části nebudou nahrazeny ani měněny.

Nově bude vyříznuta pouze část nosné stěny pro nově navržený dveřní otvor. Bourací práce a úpravy budou realizovány plně v souladu se statickým návrhem, posudkem. Nový otvor bude vyztužen ocelovými profily 2x IPE 120 uloženými do cementové malty.

Tyto nosné prvky musí v souladu s ČSN 73 0834 vykazovat požární odolnost R 45 DP1.

Požární odolnost nosných překladů bude zajištěna omítkou na pletivu z malt skupiny III (malta vápenocementová označená 25 z přírodního hutného těženého nebo drceného kameniva) tloušťky min. 35 mm. Tato konstrukce zajistí požadovanou požární ochranu nosného prvku min. R 45 DP1.

Požární odolnost ocelového překladu + omítky na pletivu dle ČSN EN 1993-1-2

Výsledky:

Požární odolnost ocelového překladu s omítkou: **52.73** [minut]

Požární odolnost ocelového překladu bez omítky: **8.28** [minut]

Výchozí klasifikační kritérium: **R**

Součinitel průřezu po izolaci omítkou - (A_p/V): **119.7** [minut]

Vstupní data:

Součinitel průřezu posuzovaného prvku - (A_m/V): **315** [m^{-1}]

Redukční součinitel zatížení při požární situaci - η_R : **0.65** [-]

Návrhová tloušťka omítky: **35.0** [mm]

Počet ocelových prvků v překladu: **2** [ks]

Specifikace ocelového prvku překladu: **tvaru I nebo H**

Vystavení požáru: **vystavení požáru ze tří stran**

Tepelné namáhání posuzovaného prvku: **normový požár**

Druh omítky: **vápeno-cementová**

Bližší popis posuzovaného ocelového prvku: **IPE 120**

b) třída reakce stavebních výrobků na oheň nebo druh konstrukcí použitých v měněných stavebních konstrukcích není oproti původnímu stavu zhoršen; na nově provedenou povrchovou úpravu stěn a stropů není použito výrobků třídy reakce na oheň E nebo F, u stropů (podhledů) navíc hmot, které při požáru (při zkoušce podle ČSN 73 0865) jako hořící odkapávají nebo odpadávají; v případě chráněných únikových cest nebo částečně chráněných únikových cest (které nahrazují chráněné únikové cesty) musí být použity výrobky třídy reakce na oheň A1 nebo A2;

S k u t e ě n o s t – třída reakce na oheň stavebních hmot nebo druh konstrukcí použitých v měněných stavebních konstrukcích není oproti původnímu stavu zhoršen. Při rekonstrukci budou použity převážně nehořlavé stavební hmoty a materiály třídy reakce na oheň A1 příp. A2.

c) šířka nebo výška kterékoliv požárně otevřené plochy v obvodových stěnách není zvětšena o více než 10 % původního rozměru nebo se prokáže, že odstupová vzdálenost vyhovuje příslušným technickým normám a předpisům, popř. nepřesahuje (i nevyhovující) stávající odstupovou vzdálenost.

S k u t e č n o s t – velikost stávajících požárně otevřených ploch v obvodových stěnách objektu se oproti stávajícímu stavu nemění.

d) nově zřizované prostupy všemi stěnami podle bodu a) jsou utěsněny podle 6.2 ČSN 73 0810;

S k u t e č n o s t – během navržené změny nebudou prováděny nové prostupy stěnami podle bodu **a)**.

V případě provedení prostupů stěnami podle bodu **a**, musí být splněna následující opatření:

V souladu s čl. 6.2.1 ČSN 73 0810 prostupy rozvodů a instalací (např. vodovodů, kanalizací, plynovodů), technologických zařízení, elektrických rozvodů (kabelů a vodičů) apod. mají být navrženy tak, aby co nejméně prostupovaly požárně dělícími konstrukcemi. Konstrukce, ve kterých se vyskytují tyto prostupy musí být dotaženy až k vnějším povrchům prostupujících zařízení, a to ve stejné skladbě a se stejnou požární odolností jakou má požárně dělící konstrukce. Požárně dělící konstrukce může být případně i zaměněna (nebo upravena) v dotahované části k vnějším povrchům prostupů za předpokladu, že nedojde ke snížení požární odolnosti a ani ke změně druhu konstrukce (DP1 apod.) Prostupy musí být také navrženy a realizovány v souladu s ČSN 73 0802, ČSN 73 0804, ČSN 65 0201, v případě vzduchotechnických zařízení v souladu s ČSN 73 0872 a dalšími ustanoveními souvisejícími s prostupy v ČSN 73 08xx.

Těsnění prostupů se provádí následovně:

a) realizací požárně bezpečnostního zařízení – výrobku (systému) požární přepážky nebo ucpávky (v souladu s ČSN EN 13501-2+A1:2010, článek 7.5.8, nebo

b) dotěsněním (např. dozděním, případně dobetonováním) hmotami třídy reakce na oheň A1 nebo A2 v celé tloušťce konstrukce, a to pouze pokud se nejedná o prostupy konstrukcemi okolo chráněných únikových cest (nebo okolo požárních nebo evakuačních výtahů) a zároveň pouze v případech specifikovaných dále.

Podle bodu a) se prostupy hodnotí kritérii – požaduje se prokázání splnění kritéria EI v požárně dělících konstrukcích EI nebo REI a E v požárně dělících konstrukcích EW nebo REW.

Podle výše popsaného bodu b) lze postupovat pouze v následujících případech:

1) Jedná se o vstup zděnou nebo betonovou konstrukcí (např. stěnou nebo stropem) a jedná se max. o 3 potrubí s trvalou náplní vodou nebo jinou nehořlavou kapalinou (např. Teplá nebo studená voda, topení, chlazení apod.). Potrubí musí být třídy reakce na oheň A1 nebo A2 a nebo musí mít větší průměr potrubí maximálně 30 mm. Případné izolace potrubí v místě prostupů (pokud jsou) musí být nehořlavé, tj. Třídy reakce na oheň A1 nebo A2 a to s přesahem min. 500 mm na obě strany konstrukce; nebo

2) jedná se o jednotlivý vstup jednoho (samostatně vedeného) kabelu elektroinstalace (bez chráničky apod.) s vnějším průměrem kabelu do 20 mm. Takový vstup smí být nejen ve zděné nebo betonové, ale i v sádkartonové nebo sendvičové konstrukci. Tato konstrukce musí být dotažena až k povrchu kabelu shodnou skladbou.

Podle bodu b) se samostatně posuzují prostupy mezi nimiž je vzdálenost alespoň 500 mm.

POZNÁMKA 1 Je-li ve zděné nebo betonové požárně dělící konstrukci v době výstavby vynechán montážní otvor (podle bodu b1) např. pro potrubí s vodou, potom po instalaci potrubí musí být otvor dozděn nebo dobetonován (v kvalitě okolní konstrukce) výrobky třídy reakce na oheň A1 nebo A2 a to až k povrchu potrubí a to v celé tloušťce konstrukce.

POZNÁMKA 2 U vstupů dle bodu b2 se předpokládá provedení vstupu se shodným průměrem jako je průměr kabelu. Pokud by byl v sendvičové konstrukci proveden otvor větší, např. o průměru 100 mm pro kabel o průměru 20 mm, pak se postupuje dle bodu a) tohoto článku.

POZNÁMKA 3 V případě plynovodů jsou další informace uvedeny např. v [9], TPG 704 01.

V souladu s vyhl. MV č. 23/2008 Sb., § 9 odst. 6, musí být prostupy zřetelně označeny štítkem obsahujícím informace o požární odolnosti, druhu nebo typu požární ucpávky, datu provedení, firmě, adrese a jméně zhotovitele a označení výrobce systému.

Těsnění spár v požárně dělících konstrukcích:

Těsnění spár se hodnotí podle ČSN EN 13501-2+A2:2010, článek 7.5.9:

- a) požární odolnosti EI, jsou-li těsněny spáry v požárně dělících konstrukcích EI nebo
 - b) požární odolnosti E, jsou-li těsněny spáry v požárně dělících konstrukcích EW nebo E.
- Dle čl. 6.3.2 se těsní spár samostatně posuzuje jen v případech, kde spáry nebyly součástí zkoušky požární odolnosti požárně dělících konstrukcí, v nichž se vyskytují, a kde:
- a) jde o průmyslově vyráběné konstrukce (např. panelové stěny nebo stropy), nebo
 - b) jsou spáry tvořeny u vzorově specifikovaných a opakujících se konstrukčních sestav) např. u stěn z deskových výrobků nebo z jiných dílců).

Jde zpravidla o horizontální nebo vertikální spáry označené H, V nebo T, bez pohybu konstrukčních dílů X, průmyslově vyráběné M nebo tvořené na místě F, šířky W, obvykle mezi 10 mm až 40 mm.

Požární odolnost těsnění spár musí být shodná s požadovanou dobou požární odolnosti konstrukce, v níž se vyskytují (viz. čl. 4.9 ČSN 73 0810). V případě obvodových stěn pod terénem není třeba posuzovat požární odolnost těsněných spár.

Spáry musí být zřetelně označeny štítkem obsahujícím informace o požární odolnosti, druhu nebo typu utěsnění spáry, datu provedení, firmě, adrese a jméně zhotovitele a označení výrobce systému v souladu s vyhl. MV č. 23/2008 Sb., § 9 odst. 6.

Dle čl. 6.3.3 je nutné těsnění spár navrhovat a realizovat v souladu s obecnými principy požární bezpečnosti i v případech, kde požární pásy jsou tvořeny balkóny a mez vlastní konstrukcí balkónu a obvodovou stěnou vzniká spára (např. řešení pomocí přerušovačů tepelných mostů, tzv. izonosníků). Za vyhovující řešení se bez dalších průkazů považuje případ, kdy je kompletně celá tloušťka betonové konstrukce (celá spára mez balkónem a obvodovou stěnou) vyplněna materiálem třídy reakce na oheň A1 nebo A2 (např. Minerální izolací). Jiná řešení musí odpovídat článkům 6.3.1 a 6.3.2 ČSN 73 0810.

V souladu s čl. 6.3.4 je možné u požárních stěn považovat za vyhovující, pokud je spára vyplněna shodným materiálem jako jiné spáry v konstrukci s vyhovující požární odolností (např. zdící malta u napojení zděné konstrukce na železobetonový sloup) nebo konstrukcí druhu DP1 při splnění všech následujících požadavků:

- a) Jedná se o spáru zděné (keramické cihly, pórobeton) nebo betonové konstrukce stěny (vč. kombinací) s tloušťkou (šířkou) konstrukce min. 250 mm (včetně omítky).
- b) Konstrukce stěny je omítnutá vápenocementovou omítkou tloušťky min. 15 mm, případně sádrovou omítkou tloušťky min. 10 mm; pokud je omítky pouze z jedné strany, snižuje se dále uvedená požární odolnost na polovinu.
- c) Celková tloušťka spáry je max. 25 mm; tato tloušťka je zcela vyplněna materiálem třídy reakce na oheň A1 nebo A2) zdící maltou, minerální tepelnou izolací apod., přičemž v případě vyplnění zdící maltou je umožněno v šířce 5 mm vložit např. Zvukově izolační materiál třídy reakce na oheň alespoň E.
- d) Jedná se o některou z následně uvedených kombinací tloušťky stěny a požadované požární odolnosti:
 - d1) tloušťka stěny bez omítky 200 mm a požadovaná požární odolnost je max. 120 minut, nebo
 - d2) tloušťku stěny bez omítky 150 mm a požadovaná požární odolnost je max. 90 minut, nebo
 - d3) tloušťku stěny bez omítky 100 mm a požadovaná požární odolnost je max. 60 minut;
 - d4) tloušťku stěny bez omítky 80 mm a požadovaná požární odolnost je max. 30 minut.

e) nově instalované vzduchotechnické zařízení v objektech dělených či nedělených na požární úseky nebo v částech objektu nedotčených změnou stavby bude provedeno podle ČSN 73 0872; nově instalované vzduchotechnické rozvody v částech objektu nedotčených změnou stavby nebo nečleněných na požární úseky nesmí být z výrobků třídy reakce na oheň B až F;

S k u t e č n o s t – během navržené změny nedojde k instalaci nového vzduchotechnického zařízení.

f) nově zřizované prostupy všemi stropy jsou utěsněny podle 6.2 ČSN 73 0810;

S k u t e č n o s t – během navržené změny nebudou nově zřizovány prostupy stropní konstrukcí s požárně dělicí funkcí. V případě provedení prostupů stropní konstrukcí, musí být splněna opatření dle bodu výše uvedeného bodu **d)**.

g) v měněné části objektu nejsou původní únikové cesty zúženy ani prodlouženy nebo se prokáže, že jejich rozměry odpovídají normovým požadavkům a ani jiným způsobem není oproti původnímu stavu zhoršena jejich kvalita (např. větrání, požární odolnost a druh stavebních konstrukcí, provedení povrchových úprav, kvalita nášlapné vrstvy podlahy apod.);

S k u t e č n o s t – stávající provedení únikových cest není navrženou změnou zhoršeno. Dle bodu 5.3.3.1 ČSN 73 0833 v obytných buňkách v budově OB2 s podlahovou plochou do 250 m² se délky nechráněných únikových cest nemusí posuzovat.

Výše popsanou změnou nebude negativně zasahováno do stávajících únikových cest. Zůstanou zachovány šířky únikových cest, délky únikových cest nejsou popsanou změnou prodlouženy. Únik osob z posuzované části objektu je zajištěn stávajícími únikovými cestami, prostorem bez požárního rizika sousedního požárního úseku po rovině a dále na volné prostranství kolem objektu. Max. skutečná délka nechráněné únikové cesty v prostoru určením pro bezbariérové užívání je cca. 10 m.

Únikové cesty svým provedením odpovídají požadavkům ČSN 73 0802 a ČSN 73 0833. Budou trvale volným komunikačním prostorem. Na únikové cestě je zákaz odstavování materiálu zužujícího únikovou cestu a bránící evakuaci osob z objektu.

h) je vytvořen požární úsek z prostorů podle 3.3b), pokud to ČSN 73 0802, ČSN 73 0804, nebo normy řady ČSN 73 08xx jmenovitě vyžadují; požárně dělicí konstrukce tohoto požárního úseku mohou být bez dalšího průkazu navrženy pro III. stupeň požární bezpečnosti; III. stupni požární bezpečnosti musí odpovídat všechny požadavky na stavební konstrukce, včetně požadavků na požárně dělicí konstrukce oddělující požární úsek od sousedních prostorů (nepřehlíží se k případnému požárnímu riziku v ostatních částech objektu);

S k u t e č n o s t – výše uvedenou změnou nevznikl požadavek na vytvoření nového požárního úseku. Bytová jednotka tvoří v souladu s ČSN 73 0833 jeden samostatný požární úsek. Pokud v rámci stavebních úprav dojde k výměně stávajících vstupních dveří do bytové jednotky, tyto dveře musí být osazeny požárními uzávěrem v provedení min. EI 30 DP3. Osazení samozavírače se nepožaduje.

i) v měněné části objektu nejsou změnou stavby zhoršeny původní parametry zařízení umožňující protipožární zásah, zejména příjezdové komunikace, nástupní plochy, zásahové cesty a vnější odběrná místa požární vody: u vnitřních hydrantových systémů lze ponechat původní hydranty včetně stávající funkční výzbroje; v měněné části objektu musí být rozmístěny přenosné hasicí přístroje podle zásad ČSN 73 0802, ČSN 73 0804 nebo norem řady ČSN 73 08xx.

S k u t e č n o s t – navrženou změnou užívání nedochází ke změně stávajících parametrů zařízení pro protipožární zásah.

Jedná se o stávající objekt, který je vybaven požárně bezpečnostními zařízeními a věcnými prostředky požární ochrany v souladu s původní projektovou dokumentací, případně dle stanovení podmínek požární ochrany, zpracované odborně způsobilou osobou. Funkční zkouška požárně bezpečnostních zařízení a věcných prostředků požární ochrany musí být v souladu s vyhl. MV č. 246/23001 Sb, o požární prevenci provedena nejméně 1 x ročně (přenosné hasicí přístroje a vnitřní hydranty, požární žebříky apod.).

Bytová jednotka není vybavena žádným požárně bezpečnostním zařízením. Pro byt se dle ČSN 73 0833 a vyhlášky MV č. 23/2008 Sb., přenosný hasicí přístroj nepožaduje.

V souladu s § 31 vyhlášky MV č. 23/2008 Sb., se u změn staveb skupiny I nepožaduje instalace zařízení autonomní detekce a signalizace.

Do posuzované bytové jednotky bude provedena instalace jednoho autonomního požárního hlásiče.

Obytná buňka (každý byt) musí být vybaven zařízením autonomní detekce a signalizace. Toto zařízení musí být umístěno v části obytné buňky vedoucí směrem do únikové cesty. Jedná – li se o obytnou buňku s podlahovou plochou větší než 150 m² a v mezonetových bytech, musí být umístěno další zařízení v jiné vhodné části bytu (u mezonetových bytů je vhodným místem pro toto zařízení prostor nad spojovacím schodištěm).

Zařízením autonomní detekce a signalizace se rozumí:

- a) autonomní hlásič kouře podle české technické normy ČSN EN 14604, nebo
- b) hlásič požáru podle české technické normy řady ČSN EN 54 "Elektrická požární signalizace" a to například část 5, část 7 a část 10; tyto hlásiče jsou použity například v lince elektrických zabezpečovacích systémů v souladu s českými technickými normami řady ČSN EN 50131 "Poplachové systémy – Elektrické zabezpečovací systémy".

Úprav elektroinstalace objektu:

V rámci rekonstrukce obytné buňky bude v prostoru chodby 1.07 instalován do sávacího elektroměrného rozvaděče (bez požární odolnosti) nový elektroměr pro řešenou obytnou buňku. Z tohoto elektroměrného rozvaděče bude proveden do obytné buňky nový přívodní napájecí kabel 4x10 mm na který se napojí bytový rozvaděč instalovaného uvnitř obytné buňky vedle vstupních dveří. Z tohoto rozvaděče budou napájeny veškeré elektrické rozvody řešení obytné buňky.

Přívodní kabel bude v prostoru chodby veden po povrchu stavebních konstrukcí na nehořlavém nosném kabelovém systému (kovové plné lišty) a kabelem třídy reakce na oheň B2ca-s1,d1,a1.

Volně vedené kabely a vodiče, které jsou navrženy v prostorech únikových cest ve stavbách OB2 podle ČSN 73 0833, musí dle čl. 4.1.1 ČSN 73 0848 splňovat třídu reakce na oheň B2ca-s1,d1,a1 nebo požadavky souboru norem ČSN EN 60332.

Kabely uložené pod omítkou tl. min. 15 mm (případně pod SDK deskou s požární odolností min. EI 15 viz. bod 3.36 ČSN 73 0848), se nepožadují za volně vedené.

4. Závěr

Navržené projektové řešení změny stavby splňuje požadavky požární bezpečnosti podle výše citovaných norem z oboru požární bezpečnosti staveb.

Projektová dokumentace je zpracována v souladu s výše uvedenými ČSN. Případné změny budou předem konzultovány se zpracovatelem tohoto požární bezpečnostního řešení.

V Chomutově, říjen 2025

STANOVENÍ KATEGORIE STAVBY**Z HLEDISKA POŽÁRNÍ BEZPEČNOSTI A OCHRANY OBYVATELSTVA**

Název stavby: SÚ - BEZBARIÉROVÝ BYT V 1.NP, NOVOVESKÁ 3107, TEPLICE

Místo stavby: P.P.Č. 4730/9, K.Ú. TEPLICE

KATEGORIE STAVBY:**Stavba kategorie II****K II****T3****TŘÍDA VYUŽITÍ:****třetí třída využití**Jedná se o stavbu kategorie 0 podle § 39 zákona o požární ochraně: **NE****Základní údaje o stavbě**Zastavěná plocha stavby: 722,00 m²

Počet nadzemních podlaží (NP): 8

Výška stavby: 21,00 m

Počet podzemních podlaží (PP): 1

Světlá výška podlaží: 0,00 m

<= vyplňuje se pouze u jednopodlažních obj.

Navrhovaný počet osob: 150 osob

Počet ubytovaných osob: 0 osob

Počet osob vyžadujících asistenci: 0 osob

Stanovení třídy využitíProstory určené ke spánku: **ANO**Prostory určené pro veřejnost: **NE**Prostory pro osoby vyžadující asistenci při evakuaci: **NE****Další informace potřebné pro stanovení kategorie stavby**Budova, která je kulturní památkou: **NE**Stavba určena výhradně k bydlení: **ANO**Pobytové místnosti v podzemním podlaží: **NE**Stavba splňující požadavky § 7 odst. 2 písm. a): **NE**Stavba zdroje požární vody, nejedná-li se o budovu: **NE**Přístupová komunikace nebo nástupní plocha: **NE**Hořlavé kapaliny ve stavbě: **NE**Množství: m³Hořlavé nebo hoření podporující plyny: **NE**

Objem: litrů

Zásobník hořlavých, hoření podporujících plynů: **NE**Objem: m³Stavba, ve které se skladují pyrotechnické výrobky: **NE**Stavba, ve které se vyskytují látky s akutní toxicitou: **NE**

Množství: kg

Stavba, ve které se nachází stálý úkryt: **NE**Silniční nebo železniční tunel: **NE**

Délka: m

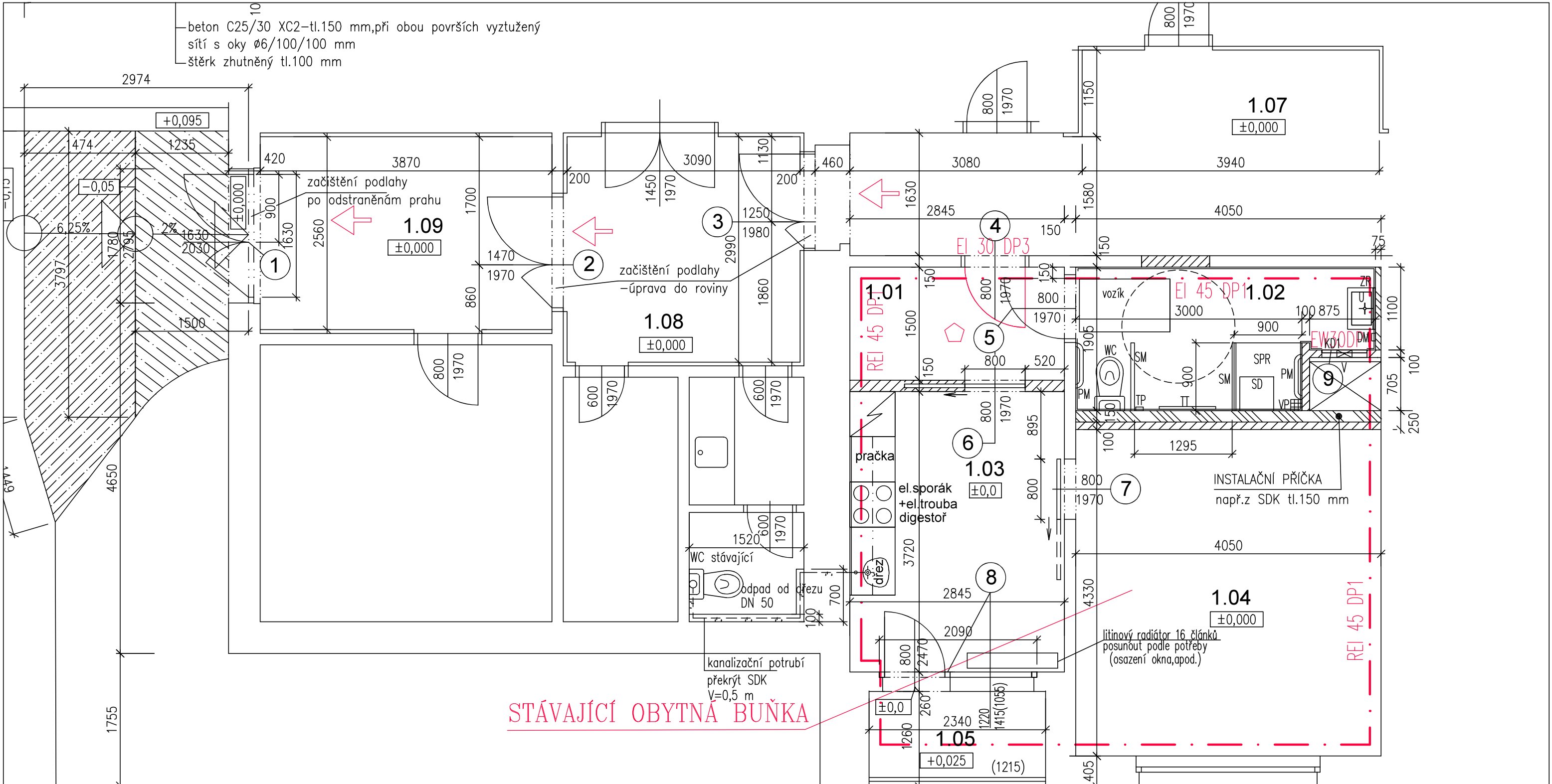
Velkoobjemové skladovací nádrže pro HK: **NE**Množství: m³Tunel metra nebo stanice metra: **NE**Sklad střeliva: **NE**

Množství: ks

Stavba určená k nakládání s výbušninami: **NE**



ODP. PROJEKTANT		PROJEKTANT	KRESLIL	 <div> www.jkpo.cz 28. října 1081 43001 Chomutov Tel. : 474 334400 </div>	
Ing. Alena Kůrková		Ing. Alena Kůrková	Lukáš Václavíček		
MÚ		Teplice		FORMÁT	A4
INVESTOR		Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, Teplice		DATUM	10/2025
AKCE		Bezbariérový byt Novoveská 3107, Teplice		STUPEŇ	SP
PROFESE		D.3 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ		Č. ZAKÁZKY	2262025
OBSAH		SITUACE – PBŘ		MĚŘITKO	Č. VÝKRESU
				1:250	1.



STÁVAJÍCÍ OBYTNÁ BUŇKA

ODP. PROJEKTANT		PROJEKTANT	KRESLIL	<div><div>JKPO</div><div>Projektování pozemních staveb</div><div>Ing. Jaroslav Kůrka</div><div>Ing. Alena Kůrková</div></div> <div><div>www.jkpo.cz</div><div>28. října 1081</div><div>43001 Chomutov</div><div>Tel. : 474 334400</div></div>	
Ing. Alena Kůrková		Ing. Alena Kůrková	Lukáš Václavíček		
MÚ		Teplice		FORMÁT	2x A4
INVESTOR	Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, Teplice			DATUM	10/2025
AKCE	Bezbariérový byt Novoveská 3107, Teplice			STUPEŇ	SP
				Č. ZAKÁZKY	2262025
PROFESE	D.3 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ			MĚŘÍTKO	Č. VÝKRESU
OBSAH	PŮDORYS 1.NP – PBŘ			1:75	2.

LEGENDA ÚČELU MÍSTNOSTÍ

Č.M.	MÍSTNOST	PLOCHA [m ²]	VÝŠKA [m]	PODLAHA
1.01	PŘEDSÍŇ	4,27	2,64	PVC – nové
1.02	KOUPELNA, WC	6,86	2,50	KERAMICKÁ DLAŽBA – nová
1.03	KUCHYŇ	10,58	2,64	PVC – nové
1.04	POKOJ	17,54	2,64	PVC – nové
1.05	LODŽIE	2,95	2,64	KERAMICKÁ DLAŽBA – stávající
1.06				
1.07	CHODBA	--	2,64	KERAMICKÁ DLAŽBA – stávající
1.08	CHODBA	9,53	3,26	KERAMICKÁ DLAŽBA – stávající
1.09	CHODBA	10,10	3,26	KERAMICKÁ DLAŽBA – stávající

LEGENDA ZNAČEK PO :

- Hranice požárního úseku
- N 1.01 – I.SPB Nadzemní požární úsek v 1.NP s pořad. č. 1, stupeň požární bezpečnosti I
- Autonomní požární hlásič
- EW 30 DP1 Požární uzávěr omezující šíření tepla s 15–ti min. odolností, materiál hořlavosti DP1,
- EI 45 DP1 Nejnižší požadovaná požární odolnost svislé konstrukce pro mezní stavy E, I 45 minut, konstrukce DP1
- Směr úniku